

Verderio, 05/01/2024
Prot. 0015/2024

Publicato sul sito
Istituzionale di Seruso SpA

AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTO ANTINCENDIO DI SERUSO SPA

Seruso Spa intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. B) del D. Lgs. N.36/2023, del servizio di manutenzione ordinaria impianto antincendio di Verderio di Via Piave 89.

Il presente avviso ha quale finalità esclusiva il sondaggio del mercato propedeutico al successivo espletamento dell’affidamento diretto e non costituisce avvio di una procedura di gara. L’indagine di mercato, avviata attraverso la pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale della Seruso Spa, si conclude con la ricezione e la conservazione agli atti delle manifestazioni di interesse pervenute.

L’indagine di mercato viene avviata a scopo esclusivamente esplorativo nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità e trasparenza, e pertanto non vincola in alcun modo Seruso SpA con gli operatori che manifesteranno il loro interesse, non trattandosi di avviso di gara.

Breve descrizione e prestazioni

La presente indagine di mercato ha per oggetto l’acquisizione di manifestazioni di interesse per l’individuazione di un soggetto idoneo a cui affidare il servizio di manutenzione dell’impianto antincendio del capannone di proprietà di Seruso SpA ubicato in Verderio in via Piave 89, secondo le seguenti attività di seguito riportate:

- Manutenzione SEMESTRALE degli apparecchi portatili, idranti e attacco VVF;
- Manutenzione SEMESTRALE delle attrezzature antincendio;
- Manutenzione TRIMESTRALE degli impianti sprinkler, elettropompe e lama d’acqua;
- Manutenzione SEMESTRALE degli impianti di rivelazione fumo e calore, gruppo elettrogeno;
- Manutenzione SEMESTRALE evacuazione fumo e calore (EFC);
- Manutenzione SEMESTRALE porte tagliafuoco;
- Manutenzione SEMESTRALE portoni scorrevoli;
- Manutenzione ANNUALE manichette;

Le caratteristiche tecniche dei dispositivi e le normative di riferimento verranno indicati in una seconda fase nel capitolato speciale di appalto allegato.

Inoltre, verrà richiesto di quotare le seguenti voci, valide per eventuali interventi straordinari necessari al corretto funzionamento dell’impianto antincendio:

- Costo orario manodopera straordinaria;
- Costo della ricambistica (estintori, manichette, cartellonistica, revisioni e ricariche dispositivi).

In particolare ai fini di una completa valutazione delle prestazioni in oggetto, è consigliabile l'effettuazione del sopralluogo del sito dove verrà effettuato il servizio di manutenzione.

Per l'effettuazione del sopralluogo l'operatore dovrà inviare un'apposita richiesta a Seruso Spa via PEC: amministrazione@pec.seruso.com indicando nome, cognome, qualifica della persona incaricata con relativi dati anagrafici. L'eventuale sopralluogo verrà effettuato nei giorni e negli orari preventivamente concordati con l'incaricato di Seruso Spa.

L'operatore economico risponderà totalmente ed incondizionatamente dell'esecuzione a regola d'arte delle prestazioni richieste.

Durata, valore dell'affidamento, modalità e tempi di pagamento

L'importo stimato annuo per l'affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto antincendio è di € 5.000,00, l'importo stimato per l'affidamento del servizio per una durata di 36 mesi naturali e consecutivi sarà di € 15.000,00, con decorrenza dalla data indicata nel Contratto all'atto della sottoscrizione.

I pagamenti verranno effettuati in base alle fatture emesse mensilmente - in regime di split-payment - dalla ditta appaltatrice del servizio.

Le fatture verranno liquidate entro 60 giorni dalla data della fattura a fine mese a mezzo bonifico bancario. I pagamenti avverranno sul conto corrente dedicato indicato dall'appaltatore a norma di quanto previsto dalla legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

Requisiti richiesti

Il presente avviso di manifestazione di interesse è rivolto a tutti i soggetti di cui all'art. 65 D. Lgs. N. 36/2023 (codice dei contratti pubblici), nelle forme e nei modi ivi previsti, che alla data di scadenza del presente avviso, devono essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnica e professionale:

a) insussistenza delle clausole di esclusione indicate agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. N. 36/2023 (salvo quanto previsto all'art. 96 commi 2,3,4,5 e 6);

b) iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede per attività pertinente anche se non coincidente con il servizio in oggetto del presente avviso (per le imprese non residenti in Italia, l'iscrizione dovrà risultare da apposito documento, corredato da traduzione in lingua italiana, che dovrà attestare l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione dello Stato di appartenenza);

c) esperienza dimostrata con un elenco di prestazioni analoghe (Vedi servizi elencati nel capitolo "Breve descrizione e prestazioni") a favore di aziende pubbliche o private eseguite negli ultimi tre anni per un importo annuo pari ad almeno la base d'asta.

Modalità e termine di trasmissione della manifestazione di interesse

Ai fini della partecipazione alla presente indagine di mercato, l'operatore economico interessato dovrà trasmettere in formato elettronico e firmato digitalmente dal legale rappresentante o soggetto munito di procura (in tal caso dovrà essere allegata copia della procura), il Modello A allegato al presente avviso, debitamente compilato, entro e non oltre le ore 12.00 del 23/01/2024, esclusivamente via PEC all'indirizzo amministrazione@pec.seruso.com.

Scelta degli operatori economici

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento dell'affidamento in oggetto, il RUP si riserva di individuare discrezionalmente, anche tramite valutazione delle manifestazioni d'interesse pervenute, tra gli aspiranti operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di legge, i soggetti da consultare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

L'eventuale affidamento avverrà mediante trattativa diretta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. N. 36/2023.

Trattamento dei dati personali

Si informa che il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute all'art. 13 del Regolamento UE n. 679/2016 e che gli stessi saranno raccolti, trattati con strumenti informatici e telematici idonei e conservati nei propri archivi dalla Seruso Spa per le finalità di gestione della procedura in argomento.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione alla presente manifestazione di interesse, pena l'esclusione dalla stessa.

Il Titolare del trattamento è Seruso spa, con sede legale in Via Piave – 23879 Verderio (LC) – e-mail info@seruso.com – PEC amministrazione@pec.seruso.com.

Pubblicità, informazioni e chiarimenti

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale di Seruso Spa al link <https://www.seruso.com> – Sezione amministrazione Trasparente – Bandi di gara e Contratti. Per ulteriori informazioni rivolgersi a Seruso Spa – tel.: 039513793 – e-mail: info@seruso.com.

SERUSO SPA
Il Rup
Avv. Massimiliano Vivenzio

